



Администрация городского округа «Город Калининград»
**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

Пл. Победы, д. 1, Калининград, 236022
Тел.: (4012) 92-33-48, 92-30-08; e-mail: cityhall@klgd.ru;
<http://www.klgd.ru>

Исх. от 26.12.2023

№ и-КМИ-21/42807

Вид отправки: заказное письмо
Morozova N.

На №

от

ул. Солнечная, д. 24,
тер. СНТ «Полет-1»,
ш. Люблинское
г. Калининград, 236019

st. Skolas, house № 32-a,
apt. 50

✓
Jurmala, Latvia,
index: LV-2016

Уважаемая Наталья!

В комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» поступила информация из прокуратуры города Калининграда о земельных участках, собственниками которых являются иностранные граждане.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости Вы являетесь собственником 1/2 доли земельного участка с кадастровым номером 39:15:120205:650, расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ш. Люблинское, тер. СНТ «Полет-1», ул. Солнечная, д. 24.

В соответствии со статьей 15 Земельного кодекса Российской Федерации иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, находящимися на приграничных территориях, перечень которых устанавливается Президентом Российской Федерации в соответствии с федеральным законодательством о Государственной границе Российской Федерации, и на иных установленных особо территориях Российской Федерации в соответствии с федеральными законами. В соответствии с указом Президента Российской Федерации от 09.01.2011 № 26 Городской округ «Город Калининград» является приграничной территорией, на которой иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками.

На основании статьи 238 Гражданского кодекса Российской Федерации имущество, оказавшееся в собственности лица, которое в соответствии с действующим законодательством не может ему принадлежать, это имущество должно быть отчуждено собственником в течение года с момента возникновения права собственности на данное имущество.

Во исполнение положений законодательства Российской Федерации предлагаем в срок – 30 дней с момента получения настоящего уведомления осуществить мероприятия по прекращению права собственности на земельный участок с кадастровым номером 39:15:120205:650.

Данные мероприятия осуществляются путем направления в Управление Росреестра по Калининградской области соответствующего обращения о прекращении права собственности, либо осуществления мероприятий по отчуждению имущества в пользу лица, являющегося гражданином Российской Федерации.

В случае неисполнения указанных предложений, администрация городского округа «Город Калининград» будет вынуждена обратиться в судебные органы в целях соблюдения действующего законодательства.

С уважением,

заместитель главы
администрации,
председатель комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4EB1A29B648103B2555E2B9141662A6F
Владислав Радковский Сергей Александрович
Действителен с 23.11.2022 по 16.02.2024

С.А. Радковский